

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO - MISIONES

Lic. Cristina Ayala

Del Pueblo y para el Pueblo

PERIODO
2021 - 2025

☎ 078223 2446
☎ 078223 2581

📍 Mcal. López Esq/ San Roque González de Santa Cruz.
✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



REPÚBLICA DEL PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU - MISIONES

PARA LA CONTRATACION DE OBRAS PARA MUNICIPIOS

Cuarta Versión

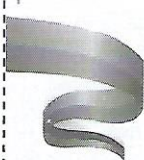


CONTRATACION DIRECTA N.º 28/2.022

**“CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE SANITARIOS
DE 6,15X4,40 MTS. TECHO DE TEJAS – ESCUELA
BASICA N.º 702 SAN IGNACIO DE LOYOLA”**



Aprobado por Resolución DNCP N° 2115 de fecha 18 de mayo 2021



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO - MISIONES

Lic. Cristina Ayala

Del Pueblo y para el Pueblo

PERIODO
2021 - 2025

☎ 078223 2446
☎ 078223 2581

📍 Mcal. López Esq/ San Roque González de Santa Cruz.
✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



Contrato N° 28/2.022

Entre la Municipalidad de San Ignacio Guazú – Misiones, domiciliada en la ciudad de San Ignacio Guazú - Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por la Lic. **Cristina Ayala Blanco**, de Nacionalidad Paraguaya con C. I. N° 1.195.207, en carácter de Intendente Municipal y el **Abog. Joel H. Tilleria**, con C.I. N°. 3.414.748, en su carácter de Secretario General, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la Firma **RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA**, con R.U.C. 4647598-2, representada por el Ing. Rafael Alejandro Sánchez Jara con C.I.N° 4.647.598 domiciliada en la Calle Mariscal Estigarribia N° 572 C/14 de Mayo en la ciudad de San Ignacio Guazú - Misiones, República del Paraguay, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONTRATACION DIRECTA N.º 28/2.022.-

"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE SANITARIOS DE 6,15X4,40 MTS. TECHO DE TEJA – ESCUELA BASICA N.º 702 SAN IGNACIO DE LOYOLA".

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Los Aspectos Generales del Contrato;
- (d) Los datos cargados en el SICP;
- (e) La oferta del Proveedor;
- (f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
- (g) Planilla de Adjudicación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 417.109.

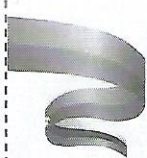
4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Contratación Directa N° 28/2.022**, convocado por Municipalidad de San Ignacio Guazú - Misiones, según resolución N° 1456/2.022. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 1.539/2.022.-



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873





MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO - MISIONES

Lic. Cristina Ayala

Del Pueblo y para el Pueblo

PERIODO
2021 - 2025

☎ 078223 2446
☎ 078223 2581

📍 Mcal. López Esq/ San Roque González de Santa Cruz.
✉ municipalidadsanignacioguasú@hotmail.com



5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde Acta de Inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. C) de la Ley N° 2051/03)

Adjunto Planilla de Adjudicación. -

Monto total: 129.900.359 (guaraníes: Ciento veinte y nueve millones novecientos mil trescientos cincuenta y nueve) IVA incluido. -----

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente: **90 días Corridos desde la emisión de orden de Inicio**

Lugar: Escuela Básica N.º 702 – San Ignacio de Loyola

Prórroga de los Plazos de Ejecución

Por causas fortuitas o de fuerza mayor, plenamente justificado. El criterio base a considerar en caso de lluvias:

$x < 10\text{mm}$ no afecta a la obra

$10\text{mm} < x < 40\text{mm}$ 1 (un) día afectado

$40\text{mm} < x < 100\text{mm}$ 2 (dos) días afectados

$x > 100$ 3 (tres) días afectados

Siendo x la cantidad de lluvia caída en el día, en milímetros.

Además, los días afectados deben estar asentados en el Libro de Obras y respaldados por las documentaciones de días de lluvias de la DINAC

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Fiscalización de Obras. -

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

Las condiciones para la solicitud del pago de anticipo son como se establecen a continuación:

- Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: **8 (ocho) días como máximo una vez emitido el código de contratación**
- Dirección: **San Roque González de Santa Cruz y Mariscal López**
- Horario de atención: **07:00 a 13:00 horas**
- Oficina y/o departamento: **Dirección de Hacienda**
- Responsable de la recepción: **C.P.N Rito Esteban Arias**
- Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: **3 (tres) días como máximo. Una vez presentado la**



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873





solicitud y dependiendo de la disponibilidad presupuestaria.

- g. Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: **La Amortización del Anticipo será equivalente a dicho porcentaje que será descontado en la certificación del mes correspondiente**

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

Porcentaje de anticipo: 20 (veinte)%

Documentos requeridos para la solicitud de anticipo

Póliza de Anticipo (por el 100% de lo anticipado)

Póliza de Fiel Cumplimiento Contractual 5% (cinco por ciento del monto total)

1. El anticipo es la suma de dinero que se entrega al proveedor, consultor o contratista destinada al financiamiento de los costos en que este debe incurrir para iniciar la ejecución del objeto contractual. El mismo no constituye un pago por adelantado; debe estar amparado con una garantía correspondiente al cien por ciento de su valor y deberá ser amortizado durante la ejecución del contrato y durante la ejecución de contrato demostrar el debido uso. La Garantía de Anticipo deberá mantener su vigencia hasta su total amortización.

Los recursos entregados en calidad de anticipo no podrán destinarse a fines distintos a los relacionados con el objeto del contrato.

En caso de extensión de la Garantía de Anticipo, la misma deberá cubrir el saldo pendiente de amortización.

2. Si se establece en el SICP el otorgamiento de anticipos, no podrá superar en ningún caso el porcentaje establecido en la legislación vigente.

3. La solicitud de pago del anticipo deberá ser presentada por escrito, con la factura, el plan de inversiones y la Garantía de Anticipo.

4. El proveedor podrá remitir una comunicación por escrito a la contratante, en la cual informe que rechaza el anticipo previsto en el PBC. La falta de solicitud de anticipo en el plazo previsto en el PBC será considerada como un rechazo del mismo. En estos casos podrá darse inicio al cómputo de la ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

5. El pago del anticipo debe ser total. En el caso que se realizare el pago de un porcentaje inferior al 100% del mismo, el proveedor podrá rechazarlo en el plazo de cinco (5) días hábiles mediante una nota de reclamo remitida a la contratante. Transcurrido dicho plazo, se considerará que el anticipo ha sido aceptado por el proveedor y podrá darse inicio al cronograma de ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

6. En el caso de que el proveedor haya solicitado el anticipo en las condiciones establecidas en la presente cláusula y la convocante no ha procedido al pago, el oferente no está obligado a iniciar la ejecución del contrato hasta tanto el pago se haya efectuado de forma total o de acuerdo a lo dispuesto en el punto 5.

7. El contratista deberá usar el anticipo únicamente para pagar equipos, planta, materiales y/o gastos de movilización que se requieran específicamente para la ejecución del contrato. El contratista deberá demostrar que ha utilizado el anticipo para tales fines mediante la presentación de copias de las facturas u otros documentos al fiscal de obras, quien junto con la contratante realizará el seguimiento y control de los recursos entregados. El contratista estará obligado a proporcionar a la contratante los comprobantes, certificaciones y cualquier otra información que le fuera requerida con el objeto de comprobar el cumplimiento del plan de inversión del anticipo.

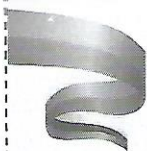


Abg. Joel Hernán Tilleria Ortiz
Secretario General
Municipalidad San Ignacio Misiones

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873



Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal
San Ignacio Misiones



8. Para la ejecución de esta garantía, especialmente cuando sea instrumentada a través de Póliza de Seguro de caución, será requisito que previamente el proveedor sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

9. A menos que se indique otra cosa en este apartado, la Garantía de Anticipo será liberada por la contratante y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud del contrato, pudiendo ajustarse por el saldo adeudado.

10. El atraso en la entrega del anticipo imputable a la contratante prorrogará en igual plazo la fecha de cumplimiento de las obligaciones asumidas por ambas partes.

11. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 “De Contrataciones Públicas”, caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 “De Contrataciones Públicas”, modificado por Ley N° 6716/2021.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONTRATACION DIRECTA N.º 28/2.022.-

“CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE SANITARIOS DE 6,15X4,40 MTS. TECHO DE TEJAS – ESCUELA BASICA N.º 702 – SAN IGNACIO DE LOYOLA”.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

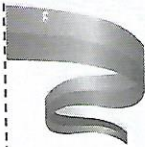
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873





MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO - MISIONES

Lic. Cristina Ayala

Del Pueblo y para el Pueblo

PERIODO

2021 - 2025

078223 2446

078223 2581

Mcal. López Esq/ San Roque González de Santa Cruz.

municipalidadesanignacioguasu@hotmail.com



En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Ignacio Guazú - Misiones, República del Paraguay, a los 01 días del mes de Setiembre del 2.022.



Abg. Joel E. Tilleria Ortiz
Secretario General



Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal

Ing. Rafael Alejandro Sánchez Jara
C.I N° 989.033

Representante Legal

RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873

MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU - MISIONES

Ítems del llamado CD 28 Construcción de un bloque de sanitarios de 6.15x4.40 mts techo de tejas - Escuela Basica N° 702 San Ignacio de Loyola con ID: 417109

LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	Preparación de la obra	Unidad Medida Global	1	-	-
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrado	27,1	6.500	176.150
1.2		Replanteo y Marcación	Metros cuadrado	27,1	7.200	195.120
1.3		Vallado Perimetral	Metro lineal	20	173.160	3.463.200
1.4		Relleno y Compactación	Metros cúbicos	7,2	86.580	623.376
1.5		Obrador	Metros cuadrado	40	238.095	9.523.800
1.6		Excavacion y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	9	432.900	3.896.100
2	72131601-004	Estructura de Hº Aº - Encadenado de Hº Aº	Metros cúbicos	1,9	2.920.000	5.548.000
3	72131601-005	Mamposteria	Unidad Medida Global	1	-	-
3.1		Nivelación de 0,30 cm	Metros cuadrado	11	200.850	2.209.350
3.2		Elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrado	60	113.815	6.828.900
3.3		Elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrado	44	131.222	5.773.768
3.4		Envarillado bajo aberturas 2 O 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	15,6	26.780	417.768
4	72131601-006	Aislación asfáltica de paredes Horizontal	Metro lineal	38	39.500	1.501.000
5	72131601-007	Techo - tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº DE 2" X 6" con listón de boca	Metros cuadrados	40	345.000	13.800.000
6	72131601-008	Revoques	Unidad Medida Global	1	-	-
6.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrado	80	37.500	3.000.000



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU - MISIONES

6.2		Moldura lineal en balancines	Metro lineal	20,4	38.000	775.200
6.3		Alfeizar de ventanas - de revoque	Metro lineal	18	35.000	630.000
7	72131601-009	Piso - Contrapiso	Unidad Medida Global	1	-	-
7.1		Contrapiso de Hº de cascotes 10 cms.	Metros cuadrado	35	40.755	1.426.425
7.2		Piso mosaico granitico base gris pullido de 30x30 cm.	Metros cuadrado	22	156.228	3.437.005
7.3		Guarda de Obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrado	13,5	65.208	880.308
8	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Unidad	1	1.060.000	1.060.000
9	72131601-010	Aberturas metálicas y de madera	Unidad Medida Global	1	-	-
9.1		Puerta tablero de 0,90x2,10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	1	1.219.549	1.219.549
9.2		Puerta tablero de 0,80x 2,10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	2	1.120.000	2.240.000
9.3		Puerta para Boxes enchapados en formica	Unidad	4	800.000	3.200.000
9.4		Ventanas balancines	Metros cuadrado	3,17	350.000	1.109.500
9.5		Cartel de obra	Unidad	1	1.700.000	1.700.000
9.6		Placa Conmemorativa	Unidad	1	1.600.000	1.600.000
10	72131601-012	Pinturas	Unidad Medida Global	1	-	-
10.1		De paredes a la cal	Metros cuadrado	63	15.500	976.500
10.2		De paredes revocadas al latex	Metros cuadrado	63	25.935	1.633.905
10.3		De aberturas de madera con barniz	Metros cuadrado	16,2	22.500	364.500
10.4		De aberturas con pintura sintética	Metros cuadrado	3,17	36.000	114.120
10.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrado	44	21.840	960.960
10.6		De tejuelones con barniz	Metros cuadrado	37	22.500	832.500
10.7		De tirantes y liston de boca de Hº Aº al latex	Metros cuadrado	23,5	24.500	575.750
10.8		Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	17,5	32.500	568.250




Rafael Alejandro Sánchez J.
 Ingeniero Civil
 Reg. Nº: 3873



MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZU - MISIONES

11	72102508-003	Revestimiento de azulejos de 0,15x 0,15 m.	Metros cuadrado	78	96.500	7.527.000
12	72102602-004	Vidrios dobles	Metros cuadrado	3,17	200.000	634.000
13	72102304-005	Desague pluvial - Canaleta y caño de bajada	Metro lineal	17,5	87.500	1.531.250
14	72131601-001	Instalación Eléctrica	Unidad Medida Global	1	-	-
14.1		Instalacion de tablero TS de 3 AG	Unidad	2	115.000	230.000
14.2		Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	125.000	1.250.000
14.3		Alimentación 2x6 mm. NYY al tablero existente	Metro lineal	25	38.000	950.000
14.4		Artefactos Fluorescentes de 1 x 40 W	Unidad	10	130.000	1.300.000
14.5		Tablero TS de 3 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	125.665	125.665
14.6		Registro eléctrico	Unidad	3	200.000	600.000
15	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1	-	-
15.1		Agua corriente - desagüe cloacal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	15.500.000	15.500.000
15.2		Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00	Unidad	1	10.500.000	10.500.000
15.3		Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	Unidad	1	6.500.000	6.500.000
15.4		Barra de asinamiento	Unidad	2	400.000	800.000
16	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrado	27,1	6.400	173.440
					Precio Total	129.900.359



Abg. Joel X. Tilleria Ortiz
Secretario General



Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal

Ing. Rafael Alejandro Sanchez Jara

Ci. Nº 4.647.598

Representante Legal

RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA

Rafael Alejandro Sanchez J.
Ingeniero Civil
Reg. Nº: 3873